

PIN: NİP-6700.0909

F26-c-08-c

hitit	ZONGULDAK İLİ ALAPLI İLÇESİ KILÇAK MAH. 149 ADA 18 PARSEL 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI VE TADİLATI	
PLANIN ADI	F26C08C	ÖLÇEK: 1/5000
HAFTA NO:		
PLANLAMA TARİHİ:	BÜLENT KÖRPE	İmar Planları 1713 Sıra No: 27/12/2011 Müh. No: 1384
	KAMURAN AYTYLDIZ	İmar Planları Müh. No: 1382

İmar Planı / İmar Tadilat Planı
İmza ve Mühür: 04.09.2027
Tarih ve 043 Sayılı Kararı ile
onaylanmıştır.



ZONGULDAK İLİ ALAPLI İLÇESİ KILÇAK MAH. 149 ADA 18 PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ
İLAVE NAZIM İMAR PLANI VE TADİLATI

	PLAN SINIRI
	YAPILAN İLAVE
	YOL
	YEŞİL ALAN
	SUY KÜÇÜK



PLAN NOTLARI

- BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI VE PLAN RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA KONUMU VE İLGİLİSİNE GÖRE; 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, YÜRÜRLÜKTEKİ ÇEVRE DÜZENİ PLANLARININ PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- İLAVE İMAR PLANI YAPILAN PARSELDE YAPILAŞMA ŞARTLARI KONULU ALANI, AYRIK NİZAM 5 KAT TAKSİTİ 0,35, KAKSİ, 75 "TİR.
- İMAR PLANININ ESAS HAZIRLANAN JEODİK VE JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA GÖRE ÖA-2.1 (Önemli Olunabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar) OLARAK BELİRLENMİŞ OLAN RAPORDA BELİRTİLEN ÖNLEMLER ALINARAK İNŞAAT YAPILABİLİR.
- BU PLAN KAPSAMINDA; DEPREM YÖNETMELİĞİ, AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK, SİĞİNAK YÖNETMELİĞİ, OTOPARK YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- AÇILANMAYAN TÜM HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE ALAPLI BELEDİYESİ YÜRÜRLÜKTEKİ PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.

F26-c-13-b

1/5000

