

## 1-PLANLAMA ALANININ YERİ VE KONUSU

Planlama alanı, Batı Karadeniz Bölgesinde, Zonguldak İli, Alaplı İlçesi, Merkez Mahallesinde yer almaktadır. Zonguldak İli, Türkiye Cumhuriyetinin Kuzey Bölgesi'nin Batı yakasında, Alaplı, Ereğli, Çaycuma, Devrek ve Gökçebey ilçeleri ile çevrilidir.

### 1.1. Planlama Alanının Yeri

Planlamaya konu alan, Zonguldak İli, Alaplı İlçesi, Merkez Mahallesi 196 ada 5, 4 parsel ile 187 ada 168 parseli içermektedir.

## 2-MERİ PLANLARDAKİ DURUMU

İmar Planı Değişikliği teklif edilen 196 ada 5 parsel ; mer'1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında küçük Sanayi Alanında, 196 ada 4 parsel Eğitim Alanında, 187 ada 168 parsel kısmen konut kısmen imar yolunda kalmaktadır.

